

AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL
SISTEMA RICETTIVO DI ALBERGO DIFFUSO NEL CENTRO STORICO
DEL COMUNE DI MONTERODUNI



Si porta a conoscenza dei cittadini che con la Delibera n.11 del 23.02.2022 la Giunta Comunale ha approvato la pubblicazione di un Avviso pubblico finalizzato ad individuare soggetti privati interessati a promuovere e sviluppare **il progetto per la creazione dell'Albergo Diffuso nel centro storico di Monteroduni.**

L'Albergo diffuso, così come riportato nella Legge Regionale 25 marzo 2014, n. 7 "Istituzione e disciplina dell'attività ricettiva dell'albergo diffuso", si definisce all'art. 2: *"L'albergo diffuso è una struttura ricettiva aperta al pubblico, diretta a fornire alloggio, somministrazione di cibi e bevande e servizi di tipo alberghiero, composta da almeno sette unità abitative. Possono assumere la definizione di "albergo diffuso" le strutture ricettive caratterizzate dal fornire alloggi in stabili separati collocati a breve distanza da un edificio centrale nel quale sono offerti servizi di ricevimento, ambienti comuni ed altri eventuali servizi accessori"*. Tale formula è particolarmente adatta per i centri storici collinari ed è finalizzata al recupero e alla valorizzazione di edifici esistenti e siti d'interesse culturale, nonché ideale per lo sviluppo turistico/ricettivo dell'intero territorio. Può rivelarsi una forma di sviluppo concreto e fattivo per il borgo. Il Comune di Monteroduni, a tal proposito, intende raccogliere manifestazioni di interesse da parte di quei proprietari di immobili situati nel centro storico, interessati al recupero degli edifici da destinare a strutture ricettive e successiva realizzazione di una rete di ospitalità diffusa.

Intento di questa Amministrazione è quello di incrementare la capacità ricettiva in termini numerici di posti letto, contribuire a rivitalizzare il centro storico e salvaguardare, ristrutturare il patrimonio edilizio esistente e, in particolar modo, tutte quelle abitazioni che possono rappresentare "lo spirito del luogo", il genius loci e, più in generale, l'elemento identitario del nostro territorio.

Si invitano, pertanto, i proprietari di immobili ubicati nel Centro Storico del Comune di Monteroduni a manifestare il proprio interesse a partecipare ad iniziative destinate alla realizzazione di attività ricettiva di tipo "Albergo Diffuso" compilando il modulo in allegato all'avviso, che potrà essere consegnato presso il Protocollo del Comune, tramite raccomandata postale, oppure inviato all'indirizzo PEC: comune.monteroduni@pec.it.

Allegati

A) - Avviso Albergo Diffuso Monteroduni

B) - Modulo partecipazione manifestazione interesse albergo diffuso